



KORRALDUS

**Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiakapitali suurendamine, riigivara üleandmine ja varasemate sellekohaste otsuste muutmine**

Riigivaraseaduse § 5 lõike 1, § 37 lõike 2 punkti 2 ning § 76 lõike 3 punktide 4 ja 5 alusel:

1. Volitada rahandusministrit riigi esindajana hääletama Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsionäride üldkoosolekul aktsiakapitali suurendamise poolt 4 290 000 euro võrra 42 900 uue 100-eurose nimiväärtusega aktsia väljalaskmise teel ning märkima aktsiad.
2. Muuta Vabariigi Valitsuse 19. juuli 2012. a korraldust nr 331 ja tunnistada kehtetuks korralduse punkti 2 alapunkt 23. Kehtetuks tunnistatud punkti alusel üleantud vara (Järva maakonnas Türi vallas Türi linnas Wiedemanni tn 2 asuv kinnisasi, Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2777236, katastritunnus 83701:004:0029, pindala 1848 m<sup>2</sup>, sihtotstarve riigikaitsemaa) väärtuses 149 000 asendada punktis 4 üleantava varaga.
3. Muuta Vabariigi Valitsuse 28. aprilli 2017. a korraldust nr 126 ja tunnistada kehtetuks korralduse punkti 2 alapunkt 2. Kehtetuks tunnistatud punkti alusel üleantud vara (Jõgeva maakonnas Jõgeva vallas Tooma külas asuv Endla Looduskaitseala kinnistu, Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 2854735, katastritunnus 24801:001:1410, pindala 7.02 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) väärtuses 160 000 asendada punktis 4 üleantava varaga.
4. Anda nõusolek Haridus- ja Teadusministeeriumi valitsemisel olevate järgnevate kinnistute Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsile mitterahalise sissemaksena üleandmiseks:
  - 4.1. Järva maakonnas Türi vallas Säreveere alevikus Pargi tn 3 kinnistu hariliku väärtusega 100 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 23601050, katastritunnus 83401:001:1659, pindala 29 643 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV113183),
  - 4.2. Harju maakonnas Tallinna linnas Kristiine linnaosas Nõmme tee 5 kinnistu hariliku väärtusega 1 760 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 24198401, katastritunnus 78407:701:6760, pindala 3 445 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV10930),
  - 4.3. Harju maakonnas Tallinna linnas Pirita linnaosas Vabaõhukooli tee 7f eluruum nr 1 hariliku väärtusega 50 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 26568150, katastritunnus 78402:208:0065, pindala 1098 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elumumaa 80%, ühiskondlike ehitiste maa 20%, riigi kinnisvararegistri kood KV33181),
  - 4.4. Harju maakonnas Tallinna linnas Kristiine linnaosas Tondi tn 84 kinnistu hariliku väärtusega 2 620 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 5126301, katastritunnus 78407:702:3410, pindala 65 675 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV87793),

4.5. Harju maakonnas Tallinna linnas Kristiine linnaosas Tondi tn 84a kinnistu hariliku väärtusega 56 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 8277350, katastritunnus 78401:101:2766, pindala 849 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV72787),

4.6. Rapla maakonnas Kehtna vallas Kehtna alevikus Lasketiiru kinnistu hariliku väärtusega 13 000 eurot (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 25832950, katastritunnus 29301:001:0922, pindala 3440 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%, riigi kinnisvararegistri kood KV117155).

5. Tasuda punktis 1 nimetatud aktsiate eest punktis 4 üleantava varaga 4 290 000 euro ulatuses.

6. Määrata Eesti Vabariigi poolt omandatava vara ja punktis 1 nimetatud uute Riigi Kinnisvara Aktsiaseltsi aktsiate valitsejaks Rahandusministeerium.

Kristen Michal  
Peaminister

Keit Kasemets  
Riigisekretär